

P.R.G.C.

3^VARIANTE - art.17 c.5 - L.R. 5/12/77 N.56 e s.m.i.

CONTENUTO DELL'ELABORATO

SVILUPPO DEL P.R.G. : DESTINAZIONI D'USO, AREE E TIPI DI INTERVENTO - STATO ATTUALE

3V/SA6

scala 1:2000

DATA DELLA STESURA:

ADOZIONE DEL C.C.:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

architetto

Maurizio Zangola - Via Q. Sella 4 - Vercelli

LEGENDA:

USI PUBBLICI

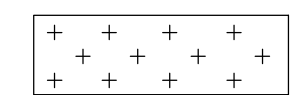
AREE PER SERVIZI SOCIALI E PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO

- EDIFICI PER IL CULTO
- EDIFICI SOCIO/ASSISTENZIALI
- UFFICI AMMINISTRATIVI
- ATTREZZATURE SANITARIE
- VERDE PUBBLICO
- IMPIANTI SPORTIVI
- PARCHEGGI PUBBLICI
- PESO PUBBLICO

AREE PER LA VIABILITA'

ESISTENTI DI NUOVA PREVISIONE

AREE CIMITERIALI



USI PRIVATI

USI RESIDENZIALI

- AREE PER USI RESIDENZIALI ESISTENTI
- AREE PER USI RESIDENZ. DI NUOVA PREVISIONE
- AREE E FABBRICATI PERTINENTI AD USI COMMERCIALI O ARTIGIANALI IN TERRITORIO URBANO
- AREE E FABBRICATI PERTINENTI AD USI AGRICOLI IN TERRITORIO URBANO

USI PRODUTTIVI

- AREE PER USI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI ESISTENTI
- AREE PER USI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI DI NUOVA PREVISIONE

USI COMMERCIALI, TERZIARI, DIREZIONALI

- AREE PER USI COMMERCIALI E TERZIARI ESISTENTI
- AREE PER USI COMMERCIALI E TERZIARI DI NUOVA PREVISIONE
- AREE PER USI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI E TERZIARI IN GENERE  
produtt./artig. 90% - comm./terz. 10%

USI AGRICOLI

- AREE PER USI AGRICOLI

VINCOLI E PRESCRIZIONI

AREE NON EDIFICABILI

- FASCE DI RISPETTO A PROTEZIONE DI NASTRI, INCROCI STRADALI E CORSI D'ACQUA
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE

T.A.V.

PRESCRIZIONI A TUTELA DELL'AMBIENTE

INDIVIDUAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE

- EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1989 n.1089
- EDIFICI SUI QUALI GLI INTERVENTI DI RECUPERO SI POSSONO EFFETTUARE NEL RISPETTO DELL'INVOLUCRO PLANIVOLUMETRICO E DELLA FORMA ARCHITETTONICA DELL'EDIFICIO ESISTENTE
- EDIFICI SUI QUALI GLI INTERVENTI DI RECUPERO SI POSSONO EFFETTUARE NEL RISPETTO DELL'ALLINEAMENTO DELLE FACCIATE POSTE VERSO GLI SPAZI PUBBLICI

PRESCRIZIONI ATTUATIVE

- P.E.C.**

OBBLIGO DI STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO (PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO - P.E.C.)
- 000 mc

VOLUME RESIDENZIALE MASSIMO EDIFICABILE SULL'AREA IN MC.

