



COMUNE DI GREGGIO

PROVINCIA DI VERCELLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.5

OGGETTO:

RETTIFICA DELLA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N.52 DEL 21.12.2016 ALL'OGGETTO : "IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) ALIQUOTE E TARIFFE ANNO 2017.

L'anno duemiladiciassette addì ventiquattro del mese di gennaio alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. TRADA CLAUDIO - Sindaco	Sì
2. RIGOLONE GIANFRANCO - Vice Sindaco	Sì
3. RINALDI MATTEO - Consigliere	Sì
4. BOSSO CRISTINA - Consigliere	Sì
5. BARILE ROBERTA - Consigliere	Sì
6. PAVAN SIMONE - Consigliere	Sì
7. FERRARO STEFANIA - Consigliere	Sì
8. ZERBONE DANIELA - Consigliere	Sì
9. CARPANI STEFANO - Consigliere	Sì
10. COLOMBO IVO - Consigliere	Sì
11. BERTINAZZI DAVIDE - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signora PIAZZA dott.ssa Lucia la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor TRADA CLAUDIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con delibera di C.C. n.52 del 21.12.2016 sono state definite le tariffe e le detrazioni IMU per l'anno 2017 nel modo seguente:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote ‰
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	9,50
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (escluse cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 ...	xxxxx
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	4,00
4	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 17 del Regolamento Comunale IUC)	4,00
5	Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.	4,00
6	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale (art. 17 del Regolamento Comunale IUC)	4,00
7	Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986.....	9,50
8	Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	9,50
9	Immobili locati	9,50
10	Fabbricati rurali ad uso strumentale.....	00,00
11	Terreni agricoli non esenti a norma del c.13 L. 28.12.2015 n.208.....	9,50
12	Terreni edificabili.....	9,50
13	Aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili no operative.....	9,50
14	Aree comuni condominiali non detenute o occupate in via esclusiva.....	9,50
15	Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locali	xxxx

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle cat. catastali A/1, A/8 e A/9	200,00
2	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. del Regolamento Comunale IUC)	0
3	Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata. (art. ... del Regolamento Comunale)	0
4	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale (art. 17 del Regolamento Comunale IUC)	200,00
5	Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari	0
6	Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616	0

VERIFICATO che per mero errore di battitura le sopra indicate tabelle non sono quelle corrette e che pertanto occorre sostituirle come segue:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	9,50
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (escluse cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 ...	xxxxx
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale (cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	4,00
4	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. 17 del Regolamento Comunale IUC)	4,00
5	Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.	4,00
6	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale (art. 17 del Regolamento Comunale IUC)	4,00
7	Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986	9,50
8	Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	9,50
9	Immobili locati	9,50

10	Fabbricati rurali ad uso strumentale.....	00,00
11	Terreni agricoli non esenti a norma del c.13 L. 28.12.2015 n.208.....	9,50
12	Terreni edificabili.....	9,50
13	Aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili no operative.....	XXXX
14	Aree comuni condominiali non detenute o occupate in via esclusiva.....	XXXX
15	Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locali	xxxx

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Detrazione d'imposta - (Euro in ragione annua)
1	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle cat. catastali A/1, A/8 e A/9	200,00
2	Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (art. del Regolamento Comunale IUC)	0
3	Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata. (art. ... del Regolamento Comunale)	0
4	Unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzino come abitazione principale (art. 17 del Regolamento Comunale IUC)	0
5	Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari	0
6	Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616	200,00

VISTO il T.U.267/2000,

PROPONE

L'approvazione della rettifica ai punti 13 e 14 relativa alla tabella "TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI - ALIQUOTE" e rettifica punti 4 e 6 relativa alla tabella 2TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI – DETRAZIONE" della delibera di C.C. n.52 del 21.12.2016;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI ha espresso ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: F.to Trincherò Maria Donata

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO ha espresso ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267 parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO: F.to Trincherò Maria Donata

CON VOTI favorevoli n.11 contrari n.0 astenuti n.0 su n.11 presenti e votanti

DELIBERA

Di approvare a tutti gli effetti di legge la rettifica ai punti 13 e 14 relativa alla tabella "TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI - ALIQUOTE" e rettifica punti 4 e 6 relativa alla tabella "TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI - DETRAZIONE" della delibera di C.C. n.52 del 21.12.2016.

SUCCESSIVAMENTE CON VOTI favorevoli n.11 contrari n.0 astenuti n.0 su n.11 presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
F.to : TRADA CLAUDIO

Il Segretario Comunale
F.to : PIAZZA dott.ssa Lucia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 26-gen-2017 al 10-feb-2017 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Greggio, li 26-gen-2017

Il Messo Comunale
F.to Bertocco Davide

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 26-gen-2017

Il Segretario Comunale
PIAZZA dott.ssa Lucia

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 24-gen-2017

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Greggio, li _____

Il Segretario Comunale
F.to: PIAZZA dott.ssa Lucia