

P.R.G.C.

4^a VARIANTE - art.17 c.5 - L.R. 5/12/77 N.56 e s.m.l.

CONTENUTO DELL'ELABORATO
INTERO TERRITORIO COMUNALE: DESTINAZIONI D'USO E VINCOLI - SOVRAPPOSIZIONE "CARTA DI SINTESI - etab. IGG" - STATO DI PROGETTO
 scala 1:5000
4V/PR8/C.S.

DATA DELLA STESURA PRELIMINARE: GENNAIO 2025
 ADOZIONE DEL C.C.:
 IL SINDACO _____ IL SEGRETARIO COMUNALE _____

architetto *Maurizio Zangola - Via San Giacomo 10 - Chivasso (VC)*

LEGENDA:

PRINCIPALI USI DEL SUOLO

- USI PUBBLICI
- USI RESIDENZIALI
- USI PRODUTTIVI
- USI COMMERCIALI
- USI AGRICOLI IN TERRITORIO URBANO
- USI AGRICOLI
- IMPIANTI PER IL TEMPO LIBERO
- PARCO REGIONALE "LAME DEL SESIA"

AREE PER LA VIABILITA'

- ESISTENTI
- DI NUOVA PREVISIONE
- T.A.V.

VINCOLI E PRESCRIZIONI

AREE NON EDIFICABILI

- FASCE DI RISPETTO A PROTEZIONE DI NASTRI, INCROCI STRADALI e FERROVIE e CORSI D'ACQUA
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE

CLASSI DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA
CIRC. P.R.G. 7/LAP/96 e SUCCESSIVA N.T.E./99
 (sovrapposizione elementi derivanti dall'elaborato IGG redatto su cartografia CTRN alla scala 1:10.000)

- CLASSE II
- CLASSE III A
- CLASSE III B1
- CLASSE III B2

LIMITI FASCE FLUVIALI (PAI-PFF)
(sovrapposizione elementi derivanti dall'elaborato IGG redatto su cartografia CTRN alla scala 1:10.000)

- LIMITE TRA LA FASCIA A E LA FASCIA B
- LIMITE TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C
- LIMITE DI PROGETTO TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C
- LIMITE DELLA FASCIA C
- LIMITE DELLA FASCIA C ADEGUATO AD ELEMENTI FISICI

PERIMETRAZIONE DISSESTI (AREA ESTERNA ALLE FASCE FLUVIALI)
(sovrapposizione elementi derivanti dall'elaborato IGG redatto su cartografia CTRN alla scala 1:10.000)

- FENOMENI DI ALLAGAMENTO
Classificazione 7/LAP/96 (D.G.R. 15.7.2002 n.45-6656): E_{MA}
- FENOMENI DI ESONDAZIONE
Classificazione 7/LAP/96 (D.G.R. 15.7.2002 n.45-6656): E_{EA}

